



ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
КРАСНОКУТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «БОРИСОВСКИЙ
РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО
2025 ГОДА

(Актуализация на 2023 год)

Обосновывающие материалы

Оглавление

1. Перспективные показатели развития муниципального образования для разработки Программы	5
1.1. Характеристика муниципального образования	5
1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз).....	6
2. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы.....	6
2.1. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению.....	7
2.2. Прогноз спроса на услуги водоснабжения.....	8
2.3. Прогноз спроса на услуги водоотведения.....	9
2.4. Прогноз спроса на услуги электроснабжения.....	9
2.5. Прогноз спроса на услуги газоснабжения	9
2.6. Прогноз объёма утилизации твердых бытовых отходов.....	10
3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры.....	12
3.1. Описание состояния систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования	12
3.1.1. Описание состояния системы теплоснабжения муниципального образования	12
3.1.2. Описание состояния системы водоснабжения муниципального образования	12
3.1.3. Описание состояния системы водоотведения муниципального образования.....	12
3.1.4. Описание состояния системы газоснабжения муниципального образования.....	13
3.1.6. Описание состояния системы утилизации твёрдых бытовых отходовмуниципального образования	17
3.2. Описание проблем коммунальной инфраструктуры муниципального образования .	19
3.2.1. Теплоснабжение.....	19
3.2.2. Водоснабжение	19
3.2.3. Водоотведение	19
3.2.4. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов.....	19
4. Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения и учета и сбора информации	20
4.1. Проблемы в реализации энергосбережения в сфере теплоснабжениямуниципального образования	21
4.2. Проблемы в реализации энергосбережения в сфере водоснабжения и водоотведения муниципального образования.....	21

5. Целевые развития коммунальной инфраструктуры	21
6. Общая программа проектов.....	22
7. Финансовые потребности для реализации Программы	23
7.1 Теплоснабжение.....	23
7.2 Водоснабжение	23
7.3 Водоотведение	25
7.4 Электроснабжение	28
7.5 Газоснабжение	28
7.6 Утилизация твердых бытовых отходов.....	28
8. Организация реализации проектов.....	29
9. Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение).....	31
10. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги	33

1. Перспективные показатели развития муниципального образования для разработки Программы

1.1. Характеристика муниципального образования

Для целей Программы рассматриваются характеристики муниципального образования, определяющие наибольшее влияние на сложность и ресурсоемкость систем коммунальной инфраструктуры, а также на объемы потребляемых услуг и коммунальных ресурсов. В качестве основных параметров, характеризующих муниципальное образование, выделены численность населения, характеристики территории, климатические условия, экономические показатели.

Муниципальное образование «Краснокутское сельское поселение» входит в состав муниципального района «Борисовский район» Белгородской области.

Краснокутское сельское поселение граничит с Крюковским, Октябрьско-Готнянским, Хотмыжским сельскими поселениями и городским поселением «поселок Борисовка». Административный центр – село Красный Куток расположено в 5 км. юго-западнее п.Борисовка и в 50 км. от областного центра г.Белгорода.

В состав Краснокутского сельского поселения входят следующие административно-территориальные единицы :

- с.Красный Куток,
- х.Ваковщина.

Общая площадь земель Краснокутского сельского поселения 1560 га, в т.ч. земли населенных пунктов – 305 га, что составляет 19% от общей площади земель земли гослесфонда – 401,6 га.

земли сельхозназначения – 853,4 га, на которых ведут хозяйственную деятельность ООО «Сады в залестье», ООО «Борисовская зерновая компания».

Развитие малого предпринимательства осуществляется в соответствии с ежегодно утверждаемыми постановлениями главы района программами развития малого предпринимательства, предусматривающими мероприятия по совершенствованию нормативной правовой базы, улучшению организационной, финансово-кредитной и имущественной поддержки, сокращению административных барьеров в целях повышения предпринимательской активности в районе. С целью совершенствования поддержки развития малого предпринимательства образован районный Совет по поддержке и развитию малого предпринимательства при главе района.

Основные прогнозные параметры социально-экономического развития поселения принимаются исходя из следующего:

- оптимистичных тенденций ускоренного механического прироста населения.
- опережающего развития социальной сферы – сферы обслуживания населения.

У муниципального образования имеется Муниципальная программа «Устойчивое развитие сельских территорий Краснокутского сельского поселения муниципального района «Борисовский район» Белгородской области на 2015-2020 годы» с расчетным сроком на 5 лет.

1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)

Динамика демографических характеристик последних лет представлена в таблице

1.

Таблица 1

Наименование населенного пункта	Численность населения						
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Краснокутское СП	515	517	519	520	522	525	572

Основным фактором роста населения муниципального образования является миграционный прирост, доля которого за все периоды была выше доли естественного прироста населения.

На территории Краснокутского сельского поселения проживает 374 человека трудоспособного населения, что составляет 60% от общей численности населения. Старше трудоспособного возраста 228 человек, что составляет 40 % от общей численности.

Таблица 2

Трудовые ресурсы и структура занятости населения

	Динамика по годам						
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Трудоспособное население	287	289	291	292	294	297	344
Из них занято:							
в сельскохозяйственном производстве	160	161	162	163	164	165	200
в отраслях социальной сферы	30	31	32	33	35	40	50
в других отраслях	15	15	15	15	15	15	50
в ЛПХ	7	8	9	10	11	12	44
Трудоспособное население	287	289	291	292	294	297	344

Численность официально зарегистрированных безработных - 10 человек, что составляет 1,6 % к среднегодовой численности трудоспособного населения.

2. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы

Оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса играет важное значение при разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и схем ресурсоснабжения. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение. Во-вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете тарифов, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Для оценки перспективных объемов был проанализирован сложившийся уровень потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса муниципального образования.

Совокупное потребление коммунальных услуг определяется как сумма потребления услуг по всем категориям потребителей. Оценка совокупного потребления для целей программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры проводится по трем основным категориям:

- население;

- бюджетные учреждения;
- прочие предприятия и организации.

2.1. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению

Система централизованного теплоснабжения на территории Краснокутского сельского поселения отсутствует. Существующие потребители используют для отопления индивидуальные источники теплоснабжения.

2.2. Прогноз спроса на услуги водоснабжения

Перспективный баланс услуги водоснабжения в муниципальном образовании представлен с учетом прогноза численности населения, степени обеспеченности населения централизованной услугой водоснабжения, реализации мероприятий по энергосбережению. Перспективный баланс водоснабжения муниципального образования представлен в таблице 3.

Таблица 3

Прогноз перспективного водопотребления

№	Наименование показателей	Ед. изм.	2014	2015	2018	2021	2024	2025
1	Объем поднятой воды	тыс. м ³	-	-	-	-	10,5	10,5
2	Объем воды полученной со стороны	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-
3	Объем воды, используемой на технологические нужды	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-
4	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-
5	Объем воды поданной в сеть	тыс. м ³	-	-	-	-	10,5	10,5
6	Потери воды в сети	тыс. м ³	-	-	-	-	0,01	0,01
7	Объем реализации воды, в т. ч:	тыс. м ³	-	-	-	-	10,49	10,49
7.1	- Отпущенной воды другим водопроводом	-	-	-	-	-	-	-
7.2	- Населению по приборам учета	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-
7.3	- Населению без прибора учета	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-
7.4	- Бюджетным организациям по приборам учета	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-
7.5	- Бюджетным организациям без прибора учета	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-
7.6	- Предприятиям по приборам учета	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-
7.7	- Предприятиям без прибора учета	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-
7.8	- Прочим потребителям	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-
7.9	- Собственные нужды	тыс. м ³	-	-	-	-	-	-

2.3. Прогноз спроса на услуги водоотведения

Перспективный баланс водоотведения муниципального образования представлен с учетом прогноза численности населения, степени обеспеченности населения централизованной услугой водоотведения, реализации мероприятий по энергосбережению.

Перспективный баланс водоотведения муниципального образования представлен в таблице 4.

Таблица 4

Прогноз перспективного водоотведения

№ п./п.	Наименование показателей производственной деятельности истатей затрат	Ед. изм.	2015	2018	2021	2025
1	Принято сточных вод	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	10,49
2	Объем сточных вод, пропущенных через собственные очистные сооружения	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем реализации услуг всего, в т.ч.	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	10,49
4.1	- принято от других канализаций	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	- населению	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	10,49
4.3	- бюджетным	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	- промышленные предприятия	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	- собственные нужды предприятия	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	-ИТОГО принято	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	10,49

2.4 Прогноз спроса на услуги электроснабжения

Данные о перспективном балансе электроснабжения муниципального образования отсутствуют.

2.5 Прогноз спроса на услуги газоснабжения

Данные о перспективном балансе газоснабжения муниципального образования отсутствуют. Перспективный баланс услуг газоснабжения Борисовского района представлен в таблице 5 с учетом прогноза численности населения, степени обеспеченности населения централизованной услугой газоснабжения.

Прогноз перспективного газоснабжения

№	Показатели	Единицы измерения	Объём потребления газа												
			2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2025
1	Объём потребления	тыс. м ³	43728,19	43290,9	44165,4	44607,1	45053,2	45503,7	45958,76	46418,35	46882,5	47351,4	47824,9	48303,1	48786,1
2	Население	тыс. м ³	26691,71	26424,8	26958,6	27228,2	27500,5	27775,5	28053,26	28333,79	28617,1	28903,3	29192,3	29484,3	29779,1
3	Бюджетные организации	тыс. м ³	496,85	491,879	501,82	506,83	511,903	517,022	522,192	527,414	532,69	538,015	543,4	548,83	554,317
4	Промышленные организации	тыс. м ³	16539,62	16374,2	16705,0	16872,1	17040,79	17211,2	17383,31	17557,14	17732,7	17910	18089,1	18270	18452,7

2.6 Прогноз объёма утилизации твердых бытовых отходов

Перспективный объём утилизации твёрдых бытовых отходов муниципального образования представлен с учетом прогноза численности населения, Перспективный объём утилизации твёрдых бытовых отходов муниципального образования представлен в таблице 6.

Прогноз объёма утилизации твёрдых бытовых отходов

№	Показатели	Единицы измерения	Объём утилизации твёрдых бытовых отходов												
			2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2025
1	объём накопленных отходов, м. куб.	тыс. м ³	78,0	79,0	80,0	81,0	82,0	83,0	84,0	85,0	86,0	87,0	88,0	89,0	90,0
2	население	тыс. м ³	51,4	52,0	53,0	54,0	55,0	56,0	57,0	58,0	59,0	60,0	61,0	62,0	63,0
3	бюджетные организации	тыс. м ³	10,1	11,0	12,0	13,0	14,0	15,0	16,0	17,0	18,0	19,0	20,0	21,0	22,0
4	прочие потребители	тыс. м ³	16,5	16,0	16,0	16,0	17,0	18,0	19,0	20,0	21,0	22,0	23,0	24,0	25,0

5	суммарный объем накопленных на полигоне	тыс. м ³	80,0	81,0	82,0	83,0	84,0	85,0	86,0	87,0	88,0	89,0	90,0	91,0	92,0
6	заполнение полигона	%	83,54	97,05	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

Информация о планируемом развитии объекта полигон ТКО, Борисовский район, п. Борисовка отсутствует. Информация о развитии объекта будет приведена в актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, соответствующей году проведения работ.

3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры

3.1 Описание состояния систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования

3.1.1 Описание состояния системы теплоснабжения муниципального образования

Система централизованного теплоснабжения на территории Краснокутского сельского поселения отсутствует. Существующие потребители используют для отопления индивидуальные источники теплоснабжения.

3.1.2 Описание состояния системы водоснабжения муниципального образования

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности сельского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В Краснокутское сельское поселение входит два населенных пункта с. Красный Куток и х. Ваковщина. Общая численность населения – 0,572 тыс. человек.

Водоснабжение Краснокутского сельского поселения осуществляется от индивидуальных источников воды (скважины, колодцы).

На данный момент в границах муниципального образования центральное водоснабжение не осуществляется в поселениях и улицах указанных в таблице 7.

Таблица 7

Территорий поселения не охваченных централизованными системами водоснабжения.

№	Наименование населенного пункта	Наименование улицы	Протяженность планируемого трубопровода, м
1	с. Красный Куток	ул. Заречная	1000
2		ул. Понизовье	900
3		ул. Октябрьская	2000
4		ул. Советская	750
5		ул. Середенко	2100
7	х. Ваковщина	-	650

На территории не охваченной централизованным водоснабжением население использует воду из открытых источников, а так же индивидуальных скважин и колодцев, расположенных на территории частных домовладений.

3.1.3 Описание состояния системы водоотведения муниципального образования

На территории муниципального образования отсутствует система централизованного водоотведения. Вывоз сточных вод производится в виде жидких бытовых отходов транспортными средствами.

Перечень территорий, охваченных централизованной системой водоотведения представлен в таблице 8.

Таблица 8

Перечень территорий, не охваченных централизованной системой водоотведения

№	Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Протяжённость, м
1	с. Красный Куток	ул. Заречная	1000
2		ул. Понизовье	900
3		ул. Октябрьская	2000
4		ул. Советская	750
5		ул. Середенко	2100
6	х. Ваковщина	-	650

На территориях, не охваченных централизованной системой водоотведения, производится вывоз сточных вод в виде жидких бытовых отходов транспортными средствами на очистные сооружения.

На текущий момент территория муниципального образования не охвачена централизованной системой водоотведения. В рамках предлагаемых мероприятий схемы водоотведения муниципального образования планируется подключение потребителей к централизованной системе водоотведения. Планируется построить новые канализационные сети, канализационную насосную станцию и очистные сооружения. Протяжённость сетей составит около 7,4 км.

3.1.4 Описание состояния системы газоснабжения муниципального образования

Поставщиком газа для населения Борисовского района и начисление, и ведение учета поступающих денежных средств в разрезе лицевого счета абонентов, заключение договоров газоснабжения населения осуществляют территориальные участки по реализации газа ООО «Газпром межрегионгаз Белгород».

На территории муниципального образования находятся 1 газораспределительный пункт. Информация о имеющихся ГРП представлена в таблице 9.

Таблица 9

Информация о существующих газораспределительных пунктах

№	Наименование ГРП	Адрес месторасположения	тип ГРП
1	ГРП с. Красный Куток	Белгородская обл., Борисовский р-он, с. Красный Куток, ул. Октябрьская	ГСГО

Газоснабжение муниципального образования осуществляется газопроводом высокого, среднего и низкого давления. Информация о расположенных на территории муниципального образования участках газопровода представлена в таблице 10.

Информация о расположенных на территории муниципального образования участках газопровода

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
1	с. Красный Куток к ГСГО-5	Межпоселковый	Подземный		18.05.2002
2	с. Красный Куток ул. Октябрьская	Распределительный	Подземный		15.06.2002
3	с. Красный Куток ул. Понизовье, Заречная	Распределительный	Надземный		04.12.2002
4	с. Красный Куток ул. Понизовье, Заречная	Распределительный	Надземный		23.12.2002
5	с. Красный Куток ул.Лесная	Распределительный	Подземный		06.09.2002
6	с. Красный Куток к ГСГО-5	Межпоселковый	Подземный		18.05.2002
7	с. Красный Куток ул. Октябрьская	Распределительный	Надземный		15.06.2002
8	с. Красный Куток ул. Понизовье, Заречная	Распределительный	Подземный		04.12.2002
9	с. Красный Куток ул. Понизовье, Заречная	Распределительный	Подземный		23.12.2002
10	с. Красный Куток ул.Лесная	Распределительный	Надземный		06.09.2002
11	с. Красный Куток ул. Октябрьская	Распределительный	Надземный		15.06.2002
12	с. Красный Куток ул. Понизовье, Заречная	Распределительный	Подземный		04.12.2002
13	с. Красный Куток ул.Лесная	Распределительный	Надземный		06.09.2002
14	с. Красный Куток ул. Октябрьская, адм. и авт.кот. бытовое здание ИП Кравченко Н.В.	Газопровод-ввод	Подземный		15.12.2010
15	с. Красный Куток ул. Октябрьская, адм. и авт.кот. бытовое здание ИП Кравченко Н.В.	Газопровод-ввод	Подземный		15.12.2010
16	с. Красный Куток ул. Середенко	Распределительный	Надземный		29.12.1998
17	с. Красный Куток ул. Октябрьская, адм. и авт.кот. бытовое здание ИП Кравченко Н.В.	Газопровод-ввод	Подземный		15.12.2010
18	с. Красный Куток ул. Октябрьская, адм. и авт.кот. бытовое здание ИП Кравченко Н.В.	Газопровод-ввод	Подземный		15.12.2010
19	с. Красный Куток ул. Октябрьская, адм. и авт.кот. бытовое здание ИП Кравченко Н.В.	Газопровод-ввод	Подземный		15.12.2010
20	с. Красный Куток к селу	Межпоселковый	Подземный		07.12.1998
21	с. Красный Куток ул. Середенко	Распределительный	Надземный		29.12.1998
22	с. Красный Куток ул. Середенко	Распределительный	Подземный		29.12.1998
23	с. Красный Куток ул. Середенко	Распределительный	Надземный		15.02.1999
24	с. Красный Куток ул. Середенко	Распределительный	Подземный		15.02.1999
25	с. Красный Куток ул. Советская, Октябрьская	Распределительный	Подземный		04.10.1999

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
26	с. Красный Куток ул Середенко	Распределительный	Надземный		24.08.1999
27	с. Красный Куток к селу	Межпоселковый	Подземный		07.12.1998
28	с. Красный Куток ул. Середенко	Распределительный	Надземный		29.12.1998
29	с. Красный Куток ул Середенко	Распределительный	Надземный		24.08.1999

На территории муниципального образования тарифы на газоснабжение утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

3.1.5 Описание состояния системы электроснабжения муниципального образования

Электроснабжение ведется Борисовским РЭС. Основным поставщиком электрической энергии потребителям является Борисовское отделение АО «Белгородская сбытовая компания».

На территории муниципального образования тарифы на электроснабжение утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Динамика тарифов в муниципальном образовании представлена в таблице 11

Таблица 11

Динамика тарифов в муниципальном образовании

№ п./п.	Показатель (группы потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	С 1 января 2015 года	С 1 июля 2015 года
			Цена (тариф)	Цена (тариф)
1	Население (тарифы указываются с учетом НДС)			
1.1	Население, за исключением указанного в пунктах 2.2 и 2.3			
1.1.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч.	3,26	3,53
1.1.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч.	3,52	3,87
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	2,75	2,47
1.1.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч.	3,91	4,24
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч.	3,26	3,53
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	2,75	2,47
2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками			
2.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
2.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч.	2,46	2,71
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
2.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч.	2,74	2,97
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
3	Население, проживающее в сельских населенных пунктах			
3.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
3.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч.	2,46	2,71
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
3.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч.	2,74	2,97
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
4	Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС) (5)			
4.1	Потребители, приравненные к населению, за исключением указанного в пунктах 4.2 и 4.3			
4.1.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч.	3,26	3,53
4.1.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч.	3,52	3,87

	Ночная зона	руб./кВт.ч.	2,75	2,47
4.1.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч.	3,91	4,24
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч.	3,26	3,53
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	2,75	2,47
4.2	Потребители, приравненные к населению в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками			
4.2.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
4.2.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч.	2,46	2,71
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
4.2.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч.	2,74	2,97
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
4.3	Потребители, приравненные к населению в сельских населенных пунктах			
4.3.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
4.3.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч.	2,46	2,71
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
4.3.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч.	2,74	2,97
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73

3.1.6 Описание состояния системы утилизации твёрдых бытовых отходов муниципального образования

На территории муниципального образования сбор и вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов производится мусоровозами с контейнерных площадок, расположенных как в районе муниципальных домов, так и в частном секторе. Предприятия по переработке отходов на территории муниципального образования отсутствуют.

На территории муниципалитета установлены контейнеры для сбора мусора в местах потенциально возможного скопления мусора. На постоянной основе осуществляется ликвидация свалок, расположенных не только в поселке, но и на прилегающих территориях.

Для сбора жидких отходов в не канализованных домовладениях устанавливаются дворовые помойницы, которые имеют водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и съемной решеткой для отделения твердых фракций.

Несмотря на своевременный вывоз мусора и наличие контейнерных площадок, жители городского поселения устраивают несанкционированные свалки, которые неблагоприятно влияют на внешний вид и санитарное состояние поселения.

Работа по совершенствованию сбора бытовых отходов в первую очередь направлена на обустройство достаточного количества контейнерных площадок на всей территории муниципального образования. Приоритет в этой работе принадлежит организациям, осуществляющим управление многоквартирными жилыми домами и организациям,

имеющим лицензии на деятельность в сфере обращения бытовых отходов, при общей координации их деятельности со стороны администрации муниципального образования. Результатами проведенной работы должны стать отсутствие несанкционированных свалок на дворовых территориях и ликвидация предпосылок для складирования бытового в непредназначенных для этого местах.

Транспортирование отходов на полигоны ТБО осуществляется ООО «Центр Экологической Безопасности», а также индивидуальными предпринимателями, которые используют для вывоза отходов собственный транспорт.

Захоронение твердых бытовых и допущенных к совместному с ними складированию отходов осуществляется на одном полигоне ТБО:

- полигон ООО «Центр Экологической Безопасности»;

Техническая характеристика полигона предоставлена в таблице 13.

Таблица 13

Технические характеристики полигона

№	Местоположение объекта размещения отходов	Год ввода в эксплуатацию	Проектная вместимость, тыс. м ³	Площадь, Га	Высота складирования отходов, м	Фактическое накопление отходов, тыс. м ³
1	П. Борисовка (свалка)	1983	233,0	23,7	2,0	1223,2

Техника, используемая для сбора и вывоза твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов на территории муниципального образования представлена в таблице 14.

Таблица 14

Техника, используемая на полигоне, а также самосвалы и спец. Автомобили.

№	Наименование техники, автомобиля	Количество, шт.
1	Бульдозер	1

Данные по населенным пунктам, утилизирующим ТБО на полигоне представлены в таблице 15.

Таблица 15

Данные по населенным пунктам, утилизирующим ТБО на полигоне

№	Населенный пункт	Население, чел.	Ориентировочный объем ТБО, м ³ /год	Ориентировочная Масса ТБО, т/год	Категория населенного пункта	Итого расстояние вывоза, км
1	Красный Куток	556	420,0	0,1	Сельское поселение	22

Объем утилизации ТБО с разделением по типам абонентов Борисовского района представлен в таблице 16.

Таблица 16

Баланс потребления услуг по утилизации

№	Показатели	Единицы измерения	Базовый год	
			Факт	План
1	Объем накопленных отходов, м. куб.	тыс. м ³	77,9	79,0
2	Население	тыс. м ³	39,9	52,0

3	Бюджетные организации	тыс. м ³	10,1	11,0
4	Прочие потребители	тыс. м ³	16,5	16,0
5	Суммарный объем накопленных на полигон ТБО	тыс. м ³	78,0	79,0
6	Заполнение полигона	%	100	100

На территории муниципального образования тарифы на вывоз ТБО утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Динамика тарифов в муниципальном образовании представлена в таблице 17

Таблица 17

Динамика тарифов в муниципальном образовании

Показатели	2012 год			2013 год		2014 год	
	с 01.01.12 по 30.06.12	с 01.07.12 по 31.12.12	с 01.09.12 по 31.12.12	с 01.01.13 по 30.06.13	с 01.07.13 по 31.12.13	с 01.01.14 по 30.06.14	с 01.07.14 по 31.12.14
Тариф на утилизацию ТБО, руб./м. куб.	38,12	40,41	40,41	40,41	41,0	41,0	41,0

3.2 Описание проблем коммунальной инфраструктуры муниципального образования

3.2.1 Теплоснабжение

На территории муниципального образования отсутствует система централизованного теплоснабжения.

3.2.2 Водоснабжение

На территории муниципального образования отсутствует система централизованного водоснабжения.

3.2.3 Водоотведение

На территории муниципального образования отсутствует система централизованного водоотведения.

3.2.4 Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов

Основной проблемой в сфере утилизации (захоронение) твердых бытовых отходов в муниципальном образовании является негативное воздействие полигонов ТБО на окружающую среду.

Основными факторами воздействия полигонов ТБО на окружающую среду являются:

- фильтрат – сточные воды, возникающие в результате инфильтрации атмосферных осадков в тело полигона и концентрирующиеся в его основании. Это сложная по химическому составу жидкость с ярко выраженным неприятным запахом биогаза. Фильтрат, проходя через толщу отходов, обогащается токсичными веществами, входящими в состав отходов или являющимися продуктами их разложения (тяжелыми металлами, органическими, неорганическими соединениями). На свалках, сооруженных без соблюдения правил охраны окружающей среды (не имеющих противотрационного экрана, системы отвода и очистки фильтрата), фильтрат свободно стекает по рельефу, попадает в почву, грунтовые и подземные воды. Проникновение фильтрата в почвы и грунтовые воды может привести к значительному загрязнению окружающей среды не только вредными

органическими и неорганическими соединениями, но и яйцами гельминтов, патогенными микроорганизмами.

- Свалочный газ (СГ) – газ, образующийся в результате анаэробного брожения отходов в теле полигона. Основными компонентами свалочного газа являются парниковые газы диоксид углерода и метан. Кроме того, свалочный газ содержит множество токсических органических соединений, являющихся источниками неприятного запаха.

На текущий момент уровень заполнения полигона ТБО «МУУП "БорисовкаБлагоУстройство" составляет 100%. В связи с этим необходимо своевременно приступить к выполнению комплекса мероприятий для строительства нового полигона утилизации ТБО.

Так же важной проблемой на территории муниципального образования является создание несанкционированных свалок ТБО, что негативно влияет на экологическую обстановку муниципального образования. Для борьбы с несанкционированными свалками необходимо организовать своевременный вывоз твёрдых бытовых отходов от частных домовладений.

4. Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения и учета и сбора информации

В настоящее время повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов системой коммунальной инфраструктуры является одной из важнейших стратегических задач развития муниципального образования. Основной целью энергосбережения и повышения энергетической эффективности является разработка мероприятий, направленных на обеспечение снижения потребления топливно-энергетических ресурсов в процессе выработки и транспортировки энергетических и природных ресурсов. Основным нормативным документом в области энергосбережения муниципального образования является Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности в муниципальном районе «Борисовский район» Белгородской области на 2015-2020 годы.

На сегодняшний момент инженерное оборудование и сети ресурсоснабжения коммунальной инфраструктуры муниципального образования имеют высокий физический и моральный износ, что влечёт за собой излишний расход средств на энергоносители, ремонт сетей и их восстановление после аварий. Устаревшие канализационные насосные станции, очистные сооружения и сети водоотведения оказывают негативное влияние на экологическую обстановку района.

Внедрение мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности помимо снижения совокупных затрат на выработку и транспортировку ресурсов помогут в развитии муниципального образования (подключении новых потребителей), повышении надёжности систем ресурсоснабжения, улучшению экологической ситуации в районе.

В соответствии с пунктом 5 статьи 13 Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления Закона № 261-ФЗ в силу, обязаны в срок до 1 января 2012 года обеспечить оснащение таких домов приборами учета

используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета.

Информация о степени оснащённости приборами учёта потребителей муниципального образования отсутствует.

4.1 Проблемы в реализации энергосбережения в сфере теплоснабжения муниципального образования

На территории муниципального образования отсутствует система централизованного теплоснабжения.

4.2 Проблемы в реализации энергосбережения в сфере водоснабжения и водоотведения муниципального образования

На территории муниципального образования отсутствует система централизованного водоснабжения.

5. Целевые развития коммунальной инфраструктуры

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры отсутствуют.

6. Общая программа проектов

Общая программа проектов по развитию систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования представлена в таблице 18.

Таблица 18

Общая программа проектов по развитию систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования

	Наименование инвестиционного проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Всего финансирование, тыс. руб.	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2025	Ожидаемый эффект
1.	Водоснабжение										
1.1	Строительство водозабора с. Красный Куток	Повышение надежности услуг водоснабжения	Производительность 16 м3/ч	3451,0	-	-	-	3451,0	-	-	Подключение 556 абонентов к системе централизованного водоснабжения
1.2	Подключение новых абонентов к сети централизованного водоснабжения с. Красный Куток	Повышение надежности услуг водоснабжения	Пластиковые, D-150 мм, L-7,4 км	6114,69	-	-	-	6114,69	-	-	Повышение качества услуг водоснабжения
1.3	Строительство водозабора с. Ваковшина	Повышение надежности услуг водоснабжения	Производительность 10 м3/ч	3451,0	-	-	-	3451,0	-	-	Подключение 19 абонентов к системе централизованного водоснабжения
1.4	Подключение новых абонентов к сети централизованного водоснабжения с. Ваковшина	Повышение надежности услуг водоснабжения	Пластиковые, D-150 мм, L-0,65км	588,82	-	-	-	588,82	-	-	Повышение качества услуг водоснабжения
2.	Водоотведение										
2.1	Строительство системы водоотведения Краснокутского сельского поселения	Повышение надежности услуг водоотведения	1000 м3/сут	24235,16	-	-	-	-	-	24235,16	Подключение 577 абонентов к системе централизованного ВО
Итого:				37840,67	0	0	0	13605,51	0	24235,16	

7. Финансовые потребности для реализации Программы

7.1 Теплоснабжение

Информация о планируемых мероприятиях в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования отсутствует и будет приведена в актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, соответствующей году проведения работ.

7.2 Водоснабжение

Финансовые потребности определены на основании укрупненных нормативов цены строительства, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. № 643 «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные приказы Министерства регионального развития Российской Федерации» (НЦС 81-02-2012), смет организаций коммунального комплекса, оценок экспертов, прейскурантов поставщиков оборудования и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2014 год без учета налога на добавленную стоимость. Стоимость мероприятий учитывает проектно-изыскательские работы.

Реализация разработанных мероприятий направлена как на повышение качества и надежности водоснабжения потребителей, так и на снижение расходов на воду, что позволяет говорить о снижении эксплуатационных затрат за счет экономии воды, электроэнергии, трудовых ресурсов.

Увеличение затрат на воду за счет роста амортизационных отчислений учтено только по мероприятиям, финансируемым за счет платы за подключение и инвестиционной составляющей, т. к. имущество, приобретенное (созданное) с использованием бюджетных средств целевого финансирования, не подлежит амортизации (статья 256 Налогового кодекса Российской Федерации).

Таблица 19

Общие сведения о необходимых капитальных вложениях для реализации мероприятий по развитию системы водоснабжения муниципального образования

№ п./п.	Наименование показателя	Значение показателя (тыс. руб.)										
		2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	Всего
1.	Капитальные вложения для реализации всей программы инвестиционных проектов	0	0	0	13605,51	0	0	0	0	0	0	13605,51
2.	Снижение эксплуатационных затрат за счет эффективности реализации проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	Рост эксплуатационных затрат за счет амортизационных отчислений	0	0	0	0	408,1653	408,1653	408,1653	408,1653	408,1653	408,1653	3265,3224

7.3 Водоотведение

Финансовые потребности определены на основании укрупненных нормативов цены строительства, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. № 643 «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные приказы Министерства регионального развития Российской Федерации» (НЦС 81-02-2012), смет организаций коммунального комплекса, оценок экспертов, прейскурантов поставщиков оборудования и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2014 год без учета налога на добавленную стоимость. Стоимость мероприятий учитывает проектно-изыскательские работы.

Реализация разработанных мероприятий направлена как на повышение качества и надежности водоснабжения потребителей, так и на снижение расходов на воду, что позволяет говорить о снижении эксплуатационных затрат за счет экономии воды, электроэнергии, трудовых ресурсов.

Увеличение затрат на воду за счет роста амортизационных отчислений учтено только по мероприятиям, финансируемым за счет платы за подключение и инвестиционной составляющей, т. к. имущество, приобретенное (созданное) с использованием бюджетных средств целевого финансирования, не подлежит амортизации (статья 256 Налогового кодекса Российской Федерации).

Общие сведения о необходимых капитальных вложениях для реализации мероприятий по развитию системы водоотведения муниципального образования

№ п./п.	Наименование показателя	Значение показателя (тыс. руб.)										
		2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	Всего
1.	Капитальные вложения для реализации всей программы инвестиционных проектов	0	0	0	0	0	0	24235,16	0	0	0	24235,16
2.	Снижение эксплуатационных затрат за счет эффективности реализации проектов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	Рост эксплуатационных затрат за счет амортизационных отчислений	0	0	0	0	0	0	0	727,0548	727,0548	727,0548	2181,1644

7.4 Электроснабжение

Информация о планируемых мероприятиях в сфере электроснабжения на территории муниципального образования отсутствует и будет приведена в актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, соответствующей году проведения работ.

7.5 Газоснабжение

Информация о планируемых мероприятиях в сфере газоснабжения на территории муниципального образования отсутствует и будет приведена в актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, соответствующей году проведения работ.

7.6 Утилизация твердых бытовых отходов

Информация о планируемых мероприятиях в сфере утилизации твёрдых бытовых отходов на территории муниципального образования отсутствует и будет приведена в актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, соответствующей году проведения работ.

8. Организация реализации проектов

Механизмы реализации мероприятий Программы определяются в зависимости от следующих основных факторов:

- форма собственности на системы коммунальной инфраструктуры и форма эксплуатации такой инфраструктуры ресурсоснабжающей организацией (организацией коммунального комплекса);
- источник финансирования инвестиционных проектов (бюджетный, внебюджетный);
- технологическая связанность реализуемых инвестиционных проектов с существующей коммунальной инфраструктурой;
- экономическая целесообразность выбора формы реализации инвестиционных проектов, основанная на сопоставлении расходов на организацию данных форм.

Выбор формы реализации инвестиционных проектов должен основываться на совокупной оценке приведенных выше критериев.

Исходя из указанных факторов можно сформировать два направления реализации мероприятий настоящей Программы:

- первое направление – инфраструктура частной или муниципальной формы собственности (с последующим заключением договора аренды или передача в хозяйственное ведение во втором случае), наличие внебюджетных источников финансирования. К этому направлению относятся проекты Программы в сферах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения;
- второе направление – реализация «greenfield»-проектов (строительство проектов «с нуля» на неосвоенной территории) без привлечения бюджетных источников инвестиций. К этому направлению относятся инвестиционные проекты в сфере утилизации (захоронения) ТБО.

Стратегический принцип развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования по указанным направлениям заключается в переориентации целей деятельности по эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры: приоритетом должно стать не обслуживание инфраструктуры как имущественного комплекса, а обеспечение потребителей товарами и услугами в соответствии с заданными стандартами качества, надежности и безопасности.

Данный принцип реализуется посредством следующих управленческих механизмов:

- 1) построение системы ключевых показателей и индикаторов деятельности ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса муниципального образования. Данные показатели и индикаторы должны базироваться на Программе и отражать основные условия функционирования и развития инженерной инфраструктуры, которые должны быть обеспечены соответствующим предприятием. На основе данных индикаторов должны формироваться производственные (для обеспечения условий функционирования) и инвестиционные (для обеспечения условий развития) программы ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса. Оценка деятельности организаций должна основываться в первую очередь на оценке достижения установленных значений ключевых показателей и индикаторов;

2) утверждение инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса и заключение договоров между администрацией муниципального образования и соответствующей организацией на их реализацию. Инвестиционные программы должны стать инструментом для достижения установленных Программой целевых показателей и индикаторов. Разработка инвестиционных программ должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными к таким программам. Инвестиционные программы утверждаются уполномоченными органами муниципального образования. Однако для обеспечения возможности реализации мероприятий Программы такие инвестиционные программы должны предварительно рассматриваться и согласовываться администрацией муниципального образования;

3) договоры, определяющие условия реализации инвестиционных программ, заключаются в целях развития систем коммунальной инфраструктуры. Договоры заключаются между администрацией муниципального образования и соответствующей ресурсоснабжающей организацией и организацией коммунального комплекса. Такие договоры должны включать:

- цели договора, представленные системой показателей и индикаторов, характеризующих развитие систем коммунальной инфраструктуры (показатели обеспечения надежности, сбалансированности систем, эффективности деятельности, обеспечения экологической безопасности, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации Программы, и их значения);

- права и обязанности сторон по таким ключевым вопросам, как порядок финансирования мероприятий, порядок выполнения мероприятий, порядок регистрации прав на создаваемые объекты и сооружения систем коммунальной инфраструктуры, порядок осуществления контроля и мониторинга, порядок и основания для пересмотра инвестиционной программы, тарифов;

- ответственность сторон;

- перечень мероприятий инвестиционной программы и их стоимость;

- объемы и источники финансирования мероприятий (в том числе собственные средства организации коммунального комплекса, бюджетные средства, заемные средства);

- график поступления денежных средств для реализации инвестиционной программы, а также график осуществления инвестиций;

- порядок и условия приостановления реализации инвестиционной программы в случае нарушения графиков финансирования инвестиционной программы, а также определение условий возобновления реализации инвестиционной программы;

4) переход к долгосрочному тарифному регулированию, включающему установление тарифов на товары и услуги ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса.

При этом целесообразно предусмотреть различные механизмы финансирования мероприятий инвестиционной программы:

- финансирование мероприятий со сроком окупаемости, не превышающим срок действия тарифов (3 – 5 лет), должно компенсироваться за счет экономии, полученной в результате реализации мероприятия. При этом расходы, которые снижаются от реализации мероприятия, при установлении тарифов учитываются в размере, характерном до момента реализации мероприятия;

- финансирование мероприятий со сроком окупаемости, превышающим срок действия тарифов (3 – 5 лет), осуществляется посредством включения необходимых расходов в финансовые потребности на реализацию инвестиционной программы.

9. Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение)

Рекомендуется различать группы проектов по следующим признакам:

- нацеленные на присоединение новых потребителей;
- обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения;
- обеспечивающие выполнение экологических требований;
- обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении;
- высокоэффективные проекты (со сроками окупаемости за счет получаемых эффектов при принятой средней стоимости инвестиций до 7 лет);
- проекты с длительным сроком окупаемости (со сроками окупаемости от 7 до 15 лет за счет получаемых эффектов при принятой средней стоимости инвестиций);
- проекты со сроками окупаемости более 15 лет;

Все проекты, рекомендованные к реализации в рамках данной Программы, в основном имеют целью присоединение новых потребителей или повышение надежности ресурсоснабжения. Однако часть проектов рекомендуется осуществить для выполнения экологических требований (обустройство зон санитарной охраны на источниках водоснабжения) и повышения энергоэффективности. При рассматриваемой форме реализации инвестиционных проектов наиболее эффективными по критерию минимизации стоимости ресурсов для потребителей городского округа будут являться механизмы их финансирования:

- с привлечением бюджетных средств (для оплаты части инвестиционных проектов или оплаты процентов по заемным средствам):
 - федеральный бюджет;
 - областной бюджет;
 - местный бюджет.
- с привлечением внебюджетных источников:
 - за счет платы (тарифа) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;
 - надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

- привлеченные средства (кредиты);
- средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов);

Иные механизмы финансирования инвестиционных проектов предполагают включение в расходы на их реализацию платы за привлечение заемных средств инвесторов (кредитных организаций), увеличивая стоимость ресурсов для потребителей.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий.

В 1 квартале текущего года, следующего за отчетным, Программа ежегодно корректируется Координатором по итогам фактического финансирования из всех видов источников.

Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс приведена в таблице 21. На территории муниципального образования тарифы на тепловую энергию утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Таблица 21

Анализ и прогноз роста тарифов на услуги ЖКХ

Вид коммунальной услуги	Тарифы на коммунальные услуги по годам			
	2015	2020	2025	2025
Электроснабжение, руб./кВт*час	3,53	4,09	4,74	5,03
Водоснабжение, руб./м ³ (население)	-	-	-	-
Водоснабжение, руб./м ³ (бюджетные организации и прочие потребители)	-	-	-	-
Горячее водоснабжение, руб./ м ³ (население)	-	-	-	-
Горячее водоснабжение, руб./ м ³ (бюджетные организации и прочие потребители)	-	-	-	-
Теплоснабжение, руб./Гкал (население)	-	-	-	-
Теплоснабжение, руб./Гкал (бюджетные организации и прочие потребители)	-	-	-	-
Природный газ руб./м ³	5,59	6,48	7,51	7,97
ТБО руб./м ³	42,23	48,96	56,75	60,21

10. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг.

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение и вывоз твердых бытовых отходов.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг.

Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения.

Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения. В таблице 44 представлены данные о средних размерах платы по отдельным видам коммунальных услуг в муниципальном образовании Борисовского района.

Таблица 22

Сведения о размерах платы за услуги ЖКХ

Вид коммунальной услуги	Средний платеж населения в 2014 г., руб. в мес. на 1 человека
Электроснабжение	-
Водоснабжение	-
Горячее водоснабжение	-
Теплоснабжение	-
Природный газ	442,64
ТБО	6,8

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, твердые бытовые отходы.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки

населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг.

Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения поселения. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения.

Для определения возможности финансирования Программы за счет средств потребителей была произведена оценка доступности для населения Поселения совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги по следующим показателям, установленным Методическими указаниями по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378 «Об утверждении Методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» (далее в настоящем разделе - Методические указания):

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.